
Ogólne Warunki Ubezpieczenia Mienia



Obowiązuje od 1.04.2014 r.

general.pl

SPIS TREŚCI

Ogólne warunki ubezpieczenia mienia	4
Postanowienia ogólne	4
Zakres ubezpieczenia.	4
Mienie ubezpieczone i miejsce ubezpieczenia	4
Automatyczne pokrycie	4
Ubezpieczone koszty	5
Suma ubezpieczenia	5
Limity odpowiedzialności	5
Wysokość odszkodowania	6
Wypłata odszkodowania	7
Wyłączenia odpowiedzialności	7
Obowiązki ubezpieczającego	8
Składka	9
Okres ubezpieczenia	9
Zawarcie, zmiana, wypowiedzenie i wygaśnięcie umowy ubezpieczenia	10
Roszczenia regresowe	10
Wybór prawa, sąd właściwy	10
Definicje.	10
Postanowienia końcowe	12

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OWU MIENIA

KLAUZULE DODATKOWE	14
Klauzula nr 1 Ubezpieczenia budowli i infrastruktury.	14
Klauzula nr 2 Ubezpieczenia pojazdów i taboru szynowego	14
Klauzula nr 3 Ubezpieczenia wartości pieniężnych.	14
Klauzula nr 4 Ubezpieczenia dzieł sztuki	15
Klauzula nr 5 Ubezpieczenia od zdarzeń nazwanych	15
Klauzula nr 6 Zabezpieczeń antywłamaniowych	15
Klauzula nr 7 Ubezpieczenia kradzieży zwykłej i zuchwałej	16
Klauzula nr 8 Ubezpieczenia awarii maszyn i urządzeń	16
Klauzula nr 9 Szkód w towarach przechowywanych w urządzeniach chłodniczych	17
Klauzula nr 10 Ubezpieczenia kosztów odtworzenia dokumentów	17
Klauzula nr 11 Ubezpieczenia kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego	18
Klauzula nr 12 Ubezpieczenia dodatkowych kosztów frachtu lotniczego.	18
Klauzula nr 13 Ubezpieczenia poza miejscem ubezpieczenia	18
Klauzula nr 14 Sum zmiennych.	18
Klauzula nr 15 Przezornej sumy ubezpieczenia	18
Klauzula nr 16 Kontroli i przeglądów zabezpieczeń przeciwpożarowych.	19

Klauzula nr 17 Sankcji międzynarodowych20
Klauzula nr 18 Drobnych prac budowlano-montażowych20
Klauzula nr 19 Terroryzmu20

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA MIENIA

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Przez umowę ubezpieczenia zawartą na podstawie niniejszych ogólnych warunków ubezpieczenia mienia (zwanych dalej OWU) Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (zwane dalej Generali) udziela ochrony ubezpieczeniowej od utraty lub uszkodzenia mienia osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, osobom prawnym lub jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej (zwanym dalej Ubezpieczającym).
2. Ochroną ubezpieczeniową może zostać objęte mienie stanowiące własność Ubezpieczającego lub będące w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego.
3. Umowa ubezpieczenia może być zawarta przez Ubezpieczającego we własnym imieniu, lecz na cudzy rachunek (tj. na rachunek Ubezpieczonego). W takim przypadku postanowienia OWU stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.
4. Za pisemną zgodą Generali oraz w porozumieniu z Ubezpieczającym umowa ubezpieczenia może zostać zawarta na warunkach odbiegających od postanowień OWU. Klauzule umowne zawierające postanowienia dodatkowe (dotyczy to również klauzul dodatkowych zawartych w Załącznikach do OWU, stanowiących ich integralną część) lub odmienne od postanowień OWU wymagają zachowania formy pisemnej w Polisie pod rygorem ich nieważności.
5. Generali potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia poprzez wystawienie Polisy. Polisa wraz z OWU, załącznikami do OWU oraz ich ewentualnymi zmianami, wnioskiem o zawarcie umowy ubezpieczenia stanowi integralną część umowy ubezpieczenia.

§ 2

ZAKRES UBEZPIECZENIA

1. Zakresem ubezpieczenia objęte są Szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek wystąpienia Zdarzenia Ubezpieczeniowego w miejscu ubezpieczenia i w czasie trwania okresu ubezpieczenia, z wyjątkiem Szkód wskazanych w § 10 ust. 2-5 OWU.
2. Zakres ubezpieczenia obejmuje Szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe bezpośrednio wskutek wystąpienia Zdarzenia Ubezpieczeniowego, jak również Szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przez zdarzenia będące jego następstwem, z zastrzeżeniem wyłączeń i limitów odpowiedzialności Generali, o których mowa w OWU lub w Polisie.

§ 3

MIENIE UBEZPIECZONE I MIEJSCE UBEZPIECZENIA

1. Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie wymienione w Polisie, w miejscu lub miejscach w niej wskazanych.
2. Generali może zażądać przed zawarciem umowy ubezpieczenia lub w trakcie jej trwania przedstawienia przez Ubezpieczającego wykazu ubezpieczanych przedmiotów wraz ze wskazaniem ich wartości, a także podziału deklarowanej sumy ubezpieczenia według grup rodzajowych i miejsca ubezpieczenia.
3. Mienie osób trzecich może być objęte ochroną ubezpieczeniową, pod warunkiem, że: zostało odrębnie zgłoszone do ubezpieczenia, może zostać zaliczone do grup rodzajowych mienia objętego ochroną ubezpieczeniową, znajduje się w posiadaniu Ubezpieczającego i nie jest przedmiotem innej umowy ubezpieczenia.
4. Zakresem ubezpieczenia nie są objęte Szkody powstałe w mieniu wskazanym w § 10 ust. 1 OWU, nawet jeżeli Ubezpieczający uwzględnił je w deklarowanej sumie ubezpieczenia. Zastrzeżenie to nie dotyczy sytuacji, gdy Ubezpieczający wyraźnie zawniósł o ubezpieczenie tego mienia, a Generali w odpowiedzi określiło warunki jego ubezpieczenia.

§ 4

AUTOMATYCZNE POKRYCIE

1. Generali obejmuje ochroną ubezpieczeniową Budynki, Budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie nabyte przez Ubezpieczającego po zawarciu umowy ubezpieczenia, jak również wzrost wartości ubezpieczonego mienia na skutek dokonanych w okresie ubezpieczenia inwestycji, polegających na jego rozbudowie lub ulepszeniu, począwszy od dnia, gdy mienie to znalazło się w posiadaniu (np.: wpis do rejestru środków trwałych, udokumentowany zakup, zakończenie budowy lub modernizacji) Ubezpieczającego i w miejscu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem że wartość mienia nabytego lub wartość inwestycji w mieniu – o ile nie umówiono się inaczej – nie przekracza łącznie 20% sumy ubezpieczenia dla środków trwałych określonej w Polisie, ale nie jest większa niż 5.000.000 PLN.
2. Nabyte mienie lub dokonane inwestycje o wartości wyższej niż wymieniona w § 4 ust. 1 OWU mogą zostać objęte ochroną ubezpieczeniową, o ile fakt nabycia mienia lub dokonania inwestycji zostanie zgłoszony do Generali, a Generali wystawi aneks do Polisy określający warunki objęcia ich ochroną ubezpieczeniową. O ile nie umówiono się inaczej, Generali obejmuje to mienie ochroną ubezpieczeniową od daty wskazanej w aneksie do Polisy.

§ 5

UBEZPIECZONE KOSZTY

1. W granicach odpowiedzialności określonej w § 7 ust. 6 OWU ochroną ubezpieczeniową objęte są poniesione w związku ze Zdarzeniem Ubezpieczeniowym i udokumentowane przez Ubezpieczającego koszty powstałe w wyniku zastosowania wszelkich dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia Szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli środki te były celowe, chociaż okazały się bezskuteczne.
2. Ochroną ubezpieczeniową objęte są również, w granicach limitów określonych w § 7 ust. 4 OWU, poniesione przez Ubezpieczającego w związku ze Zdarzeniem Ubezpieczeniowym uzasadnione i udokumentowane koszty:
 - 2.1. uprzątnięcia pozostałości po Szkodzie, łącznie z kosztami wywozu części niezdatnych do użytku, ich składowania lub utylizacji, z zastrzeżeniem że Generali nie odpowiada za koszty usunięcia zanieczyszczeń wody, powietrza lub gleby oraz ich rekultywacji;
 - 2.2. ekspertów i rzeczoznawców zatrudnionych przez Ubezpieczającego jako doradcy przy szacowaniu rozmiarów Szkody i odtworzeniu mienia, z zastrzeżeniem że zatrudnienie takich ekspertów i rzeczoznawców wymaga zgody Generali, ich wynagrodzenie nie może przekraczać stawek rynkowych, a zakres zlecenia nie może obejmować prac, które Ubezpieczający może wykonać we własnym zakresie, w tym czynności związanych z udokumentowaniem roszczenia, o których mowa w § 11 ust. 5 pkt 5.3 OWU;
 - 2.3. oczyszczania z Sadzy, osadów lub innych zanieczyszczeń mienia niedotkniętego bezpośrednio Szkodą w przypadku zajścia Zdarzenia Ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia poza ubezpieczonym mieniem lub miejscem ubezpieczenia.
3. Inne koszty dodatkowe powstałe w związku ze Szkodą objętą zakresem ubezpieczenia są pokrywane przez Generali wyłącznie w zakresie i w granicach odrębnych limitów odpowiedzialności określonych w tym celu w Polisie, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4 OWU.
4. Koszty poniesione przez Ubezpieczającego w celu ustalenia wielkości Szkody nie są objęte zakresem ubezpieczenia.

§ 6

SUMA UBEZPIECZENIA

1. Sumę ubezpieczenia określa Ubezpieczający, o ile nie umówiono się inaczej, odrębnie dla każdego miejsca ubezpieczenia, deklarując:
 - 1.1. w przypadku Budynków i Budowli – ich Wartość Odtworzeniową, Księgową Brutto lub Rzeczywistą (Ubezpieczenie na Sumy Stałe);
 - 1.2. w przypadku maszyn, urządzeń i wyposażenia – ich Wartość Odtworzeniową lub Księgową Brutto (Ubezpieczenie na Sumy Stałe);
 - 1.3. w przypadku rzeczowych składników majątku obrotowego – cenę nabycia lub koszty odtworzenia rzeczy tego samego rodzaju w ilości odpowiadającej maksymalnym stanom magazynowym w okresie ubezpieczenia (Ubezpieczenie na Sumy Stałe lub – pod warunkiem włączenia klauzuli sum zmiennych – na Sumy Zmienne);
 - 1.4. w przypadku pozostałego mienia oraz kosztów – przewidywaną maksymalną wartość jednorazowej Szkody (Ubezpieczenie na Pierwsze Ryzyko).
2. Jeżeli podana przez Ubezpieczającego suma ubezpieczenia jest niższa od wartości mienia w dniu powstania Szkody (niedoubezpieczenie), to wysokość odszkodowania, ustalonego na zasadach określonych w § 8 OWU, zmniejsza się w takiej proporcji, w jakiej w dniu powstania Szkody podana suma ubezpieczenia pozostaje do faktycznej wartości tego mienia (zasada proporcji). Zasada proporcji ma zastosowanie zarówno w przypadku zaniżenia przez Ubezpieczającego wartości pojedynczego przedmiotu ubezpieczenia, jak i łącznej wartości mienia objętego ochroną ubezpieczeniową w danym miejscu ubezpieczenia. Zasada proporcji będzie miała zastosowanie również w odniesieniu do kosztów, o których mowa w § 5 ust. 1 OWU, w tym podjętych na polecenie Generali. Niedoubezpieczenie nie będzie miało zastosowania dla mienia i kosztów ubezpieczonych na Pierwsze Ryzyko.
3. Zasada proporcji, o której stanowi § 6 ust. 2 OWU, nie będzie miała zastosowania, gdy różnica pomiędzy podaną przez Ubezpieczającego sumą ubezpieczenia a wartością mienia w danym miejscu ubezpieczenia jest następująca:
 - 3.1. nabycia mienia lub dokonania inwestycji w mieniu mieszczących się w ramach limitu automatycznego pokrycia, o którym mowa w § 4 OWU;
 - 3.2. niezamierzonego błędu w deklaracji Ubezpieczającego, zmian wartości lub przesunięć mienia pomiędzy ubezpieczonymi lokalizacjami, o ile różnica ta nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia deklarowanej dla rozpatrywanego miejsca ubezpieczenia (klauzula leeway).
4. W przypadku zwiększenia sumy ubezpieczenia powyżej limitu automatycznego pokrycia Generali zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia odpowiedzialności za wartość zwiększenia sumy ubezpieczenia lub określenia nowych warunków ubezpieczenia, jeżeli uzna, że środki zabezpieczenia mienia w danym miejscu ubezpieczenia są nieadekwatne do nowych wartości. Przenoszenie mienia zgłoszonego do ubezpieczenia pomiędzy ubezpieczonymi lokalizacjami w ramach pierwotnie zadeklarowanych sum ubezpieczenia nie wymaga zgłoszenia i zgody Generali.
5. Sumy ubezpieczenia ustala się:
 - 5.1. bez uwzględnienia kwoty podatku od towarów i usług (VAT) – w przypadku Ubezpieczających będących płatnikami podatku VAT;
 - 5.2. z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT) – w przypadku Ubezpieczających niebędących płatnikami podatku VAT.
6. Po wypłacie odszkodowania suma ubezpieczenia jest automatycznie przywracana do pierwotnej wysokości. Postanowienie to nie dotyczy Ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko oraz limitów, dla których odpowiedzialność Generali została w Polisie określona na jedno i wszystkie zdarzenia. W ich przypadku wypłacone odszkodowanie zmniejsza odpowiedzialność Generali o wypłaconą kwotę.

§ 7

LIMITY ODPOWIEDZIALNOŚCI

1. Górną granicę odpowiedzialności Generali z tytułu Zdarzenia Ubezpieczeniowego stanowi suma ubezpieczenia dla produktu ubezpieczenia mienia wskazana w Polisie, powiększona o ewentualną wartość mienia nabytego po zawarciu umowy ubezpieczenia (z zastrzeżeniem dopełnienia przez Ubezpieczającego obowiązku zgłaszania wzrostu wartości mienia, zgodnie z § 4 ust. 2 OWU) i ewentualny limit ponad sumę ubezpieczenia na koszty dodatkowe, pomniejszona o Franszyfę Redukcyjną.



2. Odpowiedzialność Generali z tytułu Szkod powstałej wskutek Zdarzenia Ubezpieczeniowego jest ograniczona:
 - 2.1. w odniesieniu do poszczególnych grup rodzajowych mienia i miejsc ubezpieczenia – do wysokości sum ubezpieczenia deklarowanych dla nich przez Ubezpieczającego, niezależnie, czy deklarowany podział sumy ubezpieczenia na grupy rodzajowe i miejsca ubezpieczenia został wpisany w Polisie, czy nie;
 - 2.2. w odniesieniu do każdego przedmiotu objętego ochroną ubezpieczeniową – do jego indywidualnej Wartości Odtworzeniowej lub Księgowej Brutto, w zależności od uzgodnionego sposobu ustalania sum ubezpieczenia, z zastrzeżeniem że w odniesieniu do mienia przekazanego Ubezpieczającemu w celu wykonania usługi lub sprzedaży odpowiedzialność Generali jest ograniczona do jego Wartości Rzeczywistej w dniu zajścia Szkod, nie większej jednak niż wartość oznaczona w dowodzie przyjęcia lub w księdze ewidencyjnej, powiększona o udokumentowane koszty nakładów usługowych poniesione przez Ubezpieczającego i pomniejszona o marżę lub należną prowizję komisową, i nie większej niż limit odpowiedzialności przyjęty dla tego rodzaju mienia w Polisie.
3. Odpowiedzialność Generali w odniesieniu do poszczególnych kosztów, Zdarzeń Ubezpieczeniowych lub rodzajów mienia, dla których określono w OWU lub Polisie odrębne limity odpowiedzialności, jest ograniczona do wysokości tych limitów. Limity przyjęte dla poszczególnych Zdarzeń Ubezpieczeniowych ograniczają odpowiedzialność Generali niezależnie od tego, czy dane zdarzenie było pierwotną przyczyną Szkod, czy też nastąpiło wskutek innego zdarzenia.
4. O ile nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Generali na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z tytułu powstałych w związku z zajściem Zdarzenia Ubezpieczeniowego kosztów wynosi:
 - 4.1. uprzągnięcie pozostałości po Szkodzie, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2.1 OWU – 2.000.000 PLN, ale nie więcej niż 10% sumy ubezpieczenia dla produktu *ubezpieczenie mienia* (limit odpowiedzialności powiększa sumę ubezpieczenia);
 - 4.2. zatrudnienie ekspertów i rzeczoznawców, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2.2 OWU – 100.000 PLN (limit odpowiedzialności powiększa sumę ubezpieczenia);
 - 4.3. oczyszczanie mienia, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2.3 OWU – 500.000 PLN, jednak nie więcej niż indywidualna Wartość Odtworzeniowa lub Księgowa Brutto oczyszczanych przedmiotów (limit odpowiedzialności w ramach sumy ubezpieczenia mienia).
5. O ile nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Generali z tytułu Szkód spowodowanych przez uderzenie, Kolidę lub pracę wózka widłowego, lub innego pojazdu wykorzystywanego przez Ubezpieczającego do transportu wewnętrznego, lub pojazdu drogowego należącego do Ubezpieczającego lub jego pracowników wynosi 500.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. O ile nie umówiono się inaczej, Generali nie odpowiada za uszkodzenia pojazdu, który spowodował Szkodę oraz za Szkodę powstałe w innych pojazdach.
6. W przypadku poniesienia przez Ubezpieczającego kosztów, o których mowa w § 5 ust. 1 OWU, łączna odpowiedzialność Generali za Szkodę w mieniu i poniesione koszty jest ograniczona do sumy ubezpieczenia deklarowanej przez Ubezpieczającego dla danego miejsca ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności przyjętego dla Zdarzenia Ubezpieczeniowego, które wystąpiło. Ograniczenie to nie będzie jednak miało zastosowania w przypadku kosztów dodatkowych poniesionych na działania podjęte na polecenie Generali.

§ 8

WYSOKOŚĆ ODSZKODOWANIA

1. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub utraty ubezpieczonego mienia w wyniku zajścia Zdarzenia Ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia Generali wypłaci Ubezpieczającemu odszkodowanie w wysokości odpowiadającej kosztom jego odtworzenia, rozumianym jako koszty odbudowy, naprawy lub zastąpienia w tej samej lokalizacji – w zależności od tego, który z przywołanych sposobów odtworzenia mienia będzie najtańszy – z zastrzeżeniem limitów i ograniczeń odpowiedzialności, o których mowa w § 6-7 OWU, oraz z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Odszkodowanie nie obejmuje:
 - 2.1. kosztów ulepszeń, rozbudowy, dodatków, poprawy parametrów w stosunku do stanu bezpośrednio przed powstaniem Szkod;
 - 2.2. kosztów poniesionych na dostosowanie się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa, przepisów branżowych lub wymogów względnie ograniczeń, narzuconych przez organy administracji.
3. W przypadku rzeczy tworzących całość nie uwzględnia się ewentualnego obniżenia wartości rzeczy nieuszkodzonych na skutek uszkodzenia, zniszczenia lub utraty rzeczy tworzących z nimi całość.
4. Od ustalonej wysokości odszkodowania potrąca się wartość mienia pozostałego po Szkodzie lub części, które ze względu na rodzaj lub rozmiar uszkodzeń nadają się do dalszego użytku, jednakże tylko wtedy, gdy wartość mienia pozostałego przekroczy 10% wartości mienia bezpośrednio przed Szkodą.
5. Ubezpieczający ma prawo do odtworzenia mienia w dowolnej lokalizacji w ciągu trzech lat od daty wystąpienia Szkod. Jeżeli Ubezpieczający nie podejmie w tym czasie działań na rzecz odtworzenia mienia, przez które rozumie się przynajmniej złożenie wiążących zamówień na jego realizację, Generali będzie miało prawo ograniczyć wysokość odszkodowania do Wartości Rzeczywistej mienia lub części mienia dotkniętych Szkodą.
6. Koszty napraw prowizorycznych będą pokrywane przez Generali tylko jeżeli stanowią część naprawy ostatecznej i nie powiększają łącznych kosztów naprawy.
7. Jeżeli w Polisie została określona Franszyza Redukcyjna, to każde odszkodowanie zostanie pomniejszone o jej kwotę. Jeżeli dla różnych rodzajów mienia, które uległy Szkodzie wskutek jednego Zdarzenia Ubezpieczeniowego, uzgodniono różne Franszyzy Redukcyjne, to kwota odszkodowania zostanie pomniejszona o najwyższą z uzgodnionych Franszyz Redukcyjnych.
8. Jeżeli mienie utracone w wyniku Szkod zostanie odzyskane, to:
 - 8.1. Ubezpieczający jest zobowiązany do jego ponownego przyjęcia, jeżeli tylko jest to możliwe;
 - 8.2. w przypadku gdy Ubezpieczający otrzymał wcześniej odszkodowanie, jest on zobowiązany do jego zwrotu, z potrąceniem kwoty odpowiadającej zmniejszeniu wartości odzyskanego mienia, zaś przedmioty, których ponowne przejęcie jest niemożliwe, winny zostać przeważszczone na Generali.

§ 9

WYPŁATA ODSZKODOWANIA

1. Ubezpieczający obowiązany jest dostarczyć do Generali dokumenty niezbędne do rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania.
2. Generali zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedłożonych przez Ubezpieczającego rachunków, kosztorysów i innych dokumentów związanych z ustaleniem rozmiaru Szkody.
3. Odszkodowanie nie obejmuje podatku od towarów i usług (VAT) w takim zakresie, w jakim Ubezpieczający może odliczyć ten podatek zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. W przypadku zbiegu świadczeń z tytułu dwóch lub więcej umów ubezpieczenia z tego samego Zdarzenia Ubezpieczeniowego na sumy ubezpieczenia łącznie przewyższające wysokość Szkody, Generali wypłaci odszkodowanie w takim stosunku, w jakim przyjęta przez Generali suma ubezpieczenia pozostaje do sum ubezpieczenia wynikających z podwójnego lub wielokrotnego ubezpieczenia.
5. Generali wypłaci odszkodowanie w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia o Szkodzie, chyba że wyjaśnienie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności lub wysokości odszkodowania w terminie 30 dni okazało się niemożliwe; wówczas odszkodowanie zostanie wypłacone w ciągu 14 dni od daty ich wyjaśnienia, z tym że Generali wypłaci bezsporną w świetle przedłożonych dokumentów część odszkodowania w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia o Szkodzie.

§ 10

WYŁĄCZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI

1. Zakresem Ubezpieczenia nie są objęte:
 - 1.1. grunty, zbiorniki i ciekłe wodne;
 - 1.2. rośliny i zwierzęta;
 - 1.3. drogi, wiadukty, mosty, tunele, place, chodniki, ogrodzenia, tory, nadbrzeża, tamy, linie przesyłowe napowietrzne, rurociągi naziemne i podziemne, kable i linie przesyłowe podziemne oraz inne elementy infrastruktury, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie obejmuje mienia znajdującego się w granicach lokalizacji (adresu), w której znajdują się ubezpieczone Budynki, a w przypadku linii przesyłowych napowietrznych lub podziemnych oraz rurociągów – również mienia znajdującego się w promieniu 300 metrów od granicy lokalizacji (adresu), o której mowa powyżej;
 - 1.4. pojazdy mechaniczne i elektryczne, maszyny budowlane, tabor szynowy, statki, łodzie i statki powietrzne;
 - 1.5. dzieła sztuki, kolekcje i przedmioty zabytkowe;
 - 1.6. prototypy, modele, eksponaty;
 - 1.7. akta, plany, dokumenty, archiwa, bazy danych;
 - 1.8. gotówka, czek, weksle, karty płatnicze, papiery wartościowe, biżuteria, metale i kamienie szlachetne;
 - 1.9. mienie znajdujące się pod ziemią, złoża geologiczne, wody podziemne, mienie znajdujące się na otwartym morzu;
 - 1.10. wysypiska śmieci i miejsca składowania odpadów;
 - 1.11. reaktory atomowe, związane z nimi maszyny i urządzenia, a także Budynki, w których się znajdują;
 - 1.12. Budynki i Budowle nieużywane, wyłączone z eksploatacji przez okres powyżej 30 dni lub przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich mienie, a także mienie przeznaczone do likwidacji lub złomowania;
 - 1.13. towary przeterminowane lub wycofane z obrotu;
 - 1.14. Budynki i Budowle w trakcie budowy lub Przebudowy, nieposiadające pozwoleń na użytkowanie oraz znajdujące się w nich mienie, z zastrzeżeniem że nie dotyczy to bieżących konserwacji i Remontów;
 - 1.15. maszyny, urządzenia i instalacje w trakcie montażu i testów, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to bieżących przeglądów i konserwacji;
 - 1.16. szklarnie, namioty, inspeky i znajdujące się w nich mienie;
 - 1.17. mienie w transporcie, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to transportu wewnątrzskładowego na terenie ubezpieczonej lokalizacji;
 - 1.18. Szkody, za które z mocy przepisów prawa lub zawartych umów odpowiada producent, sprzedawca, dostawca, gwarant lub serwisant.
2. Zakresem ubezpieczenia nie są objęte Szkody spowodowane przez:
 - 2.1. działania wojenne – niezależnie od tego, czy są prowadzone pomiędzy państwami, czy mają charakter wojny domowej lub interwencji zbrojnej sił międzynarodowych oraz niezależnie od tego, czy wojna została formalnie wypowiedziana, a także rewolucje, przewroty wojskowe oraz zabór, wywłaszczenie, konfiskatę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia przez przedstawicieli władzy *de iure* lub *de facto*;
 - 2.2. akty Terroryzmu i akty Sabotażu;
 - 2.3. oddziaływanie energii jądrowej lub promieniowania radioaktywnego;
 - 2.4. umyślne działanie lub rażące niedbalstwo Reprezentantów Ubezpieczającego;
 - 2.5. długotrwałe oddziaływanie wilgoci, temperatury, organizmów żywych, czynników chemicznych, korozję lub utlenianie, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie obejmuje mienia, które w następstwie Szkód wyżej wymienionych zostało dotknięte Szkodą bezpośrednią spowodowaną przez Zdarzenie Ubezpieczeniowe niewyłączone z zakresu ubezpieczenia;
 - 2.6. warunki atmosferyczne, w tym Napór Śniegu i Lodu:
 - 2.6.1. w odniesieniu do mienia, które niezgodnie ze swoim przeznaczeniem oraz warunkami przechowywania, magazynowania lub eksploatacji znajdowało się poza Budynkami;
 - 2.6.2. jeżeli do powstania Szkody lub zwiększenia jej wartości przyczynił się zły stan techniczny Budynków lub Budowli, a także niezabezpieczony dach, niezamknięte lub niezabezpieczone okna, drzwi lub inne otwory w Budynku;
 - 2.7. błędy projektowe, wady materiałowe lub złe wykonawstwo, wady ukryte ubezpieczonych przedmiotów, chyba że bezpośrednią przyczyną Szkody było Zdarzenie Ubezpieczeniowe niewyłączone z zakresu ubezpieczenia;
 - 2.8. brak dostawy lub niewłaściwe parametry dostarczonej wody, gazu, elektryczności, energii lub paliwa, a także niewłaściwe funkcjonowanie urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub grzewczych, również spowodowane niewłaściwą obsługą, chyba że bezpośrednią przyczyną ich wystąpienia było Zdarzenie Ubezpieczeniowe w miejscu ubezpieczenia niewyłączone z zakresu ubezpieczenia;
 - 2.9. zmiany poziomu wód podziemnych, chyba że nastąpiły w związku z Powodzią w miejscu ubezpieczenia lub jego sąsiedztwie;

- 2.10. prowadzenie prób, testów lub eksperymentów.
3. Zakresem ubezpieczenia nie są objęte Szkody polegające na:
- 3.1. osiadaniu, wyrzucaniu, kurczeniu, rozciąganiu, pękaniu lub zawaleniu się elementów Budynków i Budowli, chyba że powstały w następstwie Pożaru, Wybuchu, Uderzenia Pioruna, Upadku Statku Powietrznego lub jego ładunku, Trzęsienia Ziemi z wyłączeniem wstrząsów spowodowanych działalnością ludzką, w tym w szczególności działalnością górniczą, a także w następstwie Wybuchu Wulkanu, tsunami, Powodzi, Wichury, Naporu Śniegu lub Lodu, zejścia Lawiny, Kolizji, przewrócenia się na ubezpieczony Budynek lub Budowlę drzew, konstrukcji, innych Budynków i Budowli, nagłego Zapadania lub Osunięcia się Ziemi oraz związanej z nimi akcji ratowniczej;
 - 3.2. skażeniu promieniotwórczym, chemicznym lub biologicznym;
 - 3.3. zanieczyszczeniu, zabrudzeniu, odkształceniu, zarysowaniu, pęknięciu, odbarwieniu lub odpadnięciu części ubezpieczonych przedmiotów, chyba że bezpośrednią przyczyną ich wystąpienia było Zdarzenie Ubezpieczeniowe w miejscu ubezpieczenia niewyłączone z zakresu ubezpieczenia lub związana z nim akcja ratownicza;
 - 3.4. zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie wartości mienia wskutek użytkowania, starzenia się lub braku dbałości;
 - 3.5. niewyjaśnionym zaginięciu rzeczy, stwierdzeniu braków inwentaryzacyjnych, zagubieniu lub powstałe wskutek oszustwa, wyłudzenia lub kradzieży, jeżeli została dokonana bez sforsowania lub usunięcia siłą zabezpieczeń fizycznych (drzwi, okna, ogrodzenia) albo przemocy lub groźby jej użycia;
 - 3.6. awarii mechanicznej, elektrycznej lub uszkodzeniu wewnętrznym maszyn i urządzeń, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie obejmuje mienia, które w następstwie Szkód wyżej wymienionych zostało dotknięte Szkodą bezpośrednio spowodowaną przez Zdarzenie Ubezpieczeniowe niewyłączone z zakresu ubezpieczenia;
 - 3.7. uszkodzeniu, zanieczyszczeniu lub zniszczeniu mienia będącego przedmiotem produkcji, obróbki, przeróbki, przeglądu, serwisu, naprawy lub innej świadczonej usługi – niezależnie czy realizowanych przez Ubezpieczającego czy osobę trzecią – powstałym w związku z wyżej wymienionymi czynnościami lub procesami, chyba że powstały w wyniku Pożaru lub Wybuchu niebędącego częścią prawidłowo zachodzącego procesu technologicznego;
 - 3.8. uszkodzeniu, w tym ograniczeniu funkcjonalności lub wydajności, lub utracie danych elektronicznych lub oprogramowania, w szczególności jeśli nastąpiły w wyniku działania wirusów, koni trojańskich lub innego złośliwego oprogramowania, cyberataku i innych działań osób trzecich działających w sposób zorganizowany lub nie, a także niewłaściwej obsługi lub niewłaściwego działania urządzeń; z zastrzeżeniem zdań poprzedzających, zakres ubezpieczenia obejmuje uszkodzenie lub utratę danych elektronicznych powstałe w następstwie fizycznego uszkodzenia, zniszczenia lub utraty przedmiotu w którym były zainstalowane wskutek Zdarzenia Ubezpieczeniowego niewyłączonego z zakresu ubezpieczenia;
 - 3.9. rozszczelnieniu naczyń lub instalacji ciśnieniowych, przegrzaniu lub przepaleniu się kotłów lub urządzeń grzewczych, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie obejmuje mienia, które w następstwie Szkód wyżej wymienionych zostało dotknięte Szkodą bezpośrednio spowodowaną przez Zdarzenie Ubezpieczeniowe niewyłączone z zakresu ubezpieczenia;
 - 3.10. zalaniu od podłoża środków obrotowych lub mienia nieeksploatowanego, przechowywanego w pomieszczeniach składowych usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie to składowane było niżej niż 10 cm nad podłogą.
4. O ile nie umówiono się inaczej i nie potwierdzono tego zapisem w Polisie określającym limit odpowiedzialności Generali z tytułu niżej wymienionych zdarzeń, Generali nie ponosi odpowiedzialności za Szkody powstałe wskutek:
- 4.1. Strajku, Lokautu, zamieszek wewnętrznych;
 - 4.2. Kradzieży z Włamaniem, Rabunku, Rabunku podczas Transportu;
 - 4.3. Dewastacji.
5. Generali nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli wartość Szkody lub Szkód powstałych wskutek jednego Zdarzenia Ubezpieczeniowego oraz związanych z nimi poniesionych kosztów uprzątnięcia pozostałości po Szkodzie w rozumieniu § 5 ust. 2 pkt 2.1 OWU jest niższa lub równa Franszyzie Redukcyjnej określonej w Polisie.

§ 11

OBOWIĄZKI UBEZPIECZAJĄCEGO

1. Obowiązek informowania:
 - 1.1. Ubezpieczający obowiązany jest podać do wiadomości Generali wszystkie znane sobie okoliczności, o które Generali zapytywało we Wniosku o Zawarcie Umowy Ubezpieczenia albo przed zawarciem umowy ubezpieczenia w innych pismach. Jeżeli Ubezpieczający zawiera umowę ubezpieczenia przez przedstawiciela, obowiązek ten ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane. W razie zawarcia przez Generali umowy ubezpieczenia mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.
 - 1.2. Po zawarciu umowy ubezpieczenia Ubezpieczający obowiązany jest w ciągu 14 dni zawiadomić Generali o wszelkich zmianach okoliczności, o których mowa w punkcie poprzedzającym. Obowiązek taki ma miejsce również wówczas, gdy zmiana tych okoliczności nastąpiła w okresie pomiędzy złożeniem Wniosku o Zawarcie Umowy Ubezpieczenia a zawarciem umowy ubezpieczenia.
 - 1.3. W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek, obowiązki określone w punktach poprzedzających spoczywają zarówno na Ubezpieczającym, jak i na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy ubezpieczenia na jego rachunek.
 - 1.4. Generali nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem punktów poprzedzających nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia punktów poprzedzających doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że Zdarzenie Ubezpieczeniowe i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
2. Obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa:
 - 2.1. Ubezpieczający obowiązany jest na własny koszt dołożyć wszelkich starań – w tym poprzez wprowadzenie odpowiednich procedur i zapewnienie odpowiedniego nadzoru nad ich realizacją – w celu zapewnienia dbałości o mienie i sprawności urządzeń i systemów przeciwpożarowych i zabezpieczających oraz obowiązany jest do przestrzegania mających odpowiednio zastosowanie przepisów prawa, norm i przepisów eksploatacyjnych, instrukcji i zaleceń producenta lub dostawcy, a także realizacji uzgodnionych z Generali działań na rzecz poprawy bezpieczeństwa.

- 2.2. Jeżeli Ubezpieczający umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie dopełnił obowiązków określonych w § 11 ust. 2 pkt 2.1, Generali jest wolne od odpowiedzialności za Szkody powstałe z tego powodu.
3. Obowiązek udostępnienia: zarówno przed zawarciem umowy ubezpieczenia, jak i w okresie jej trwania Ubezpieczający ma obowiązek umożliwienia osobom upoważnionym przez Generali dostępu do mienia objętego ochroną ubezpieczeniową w celu dokonania jego lustracji.
4. Obowiązek zawiadomienia Generali o Zdarzeniu Ubezpieczeniowym:
- 4.1. Ubezpieczający obowiązany jest powiadomić Generali o Zdarzeniu Ubezpieczeniowym niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych od wystąpienia Szkody lub uzyskania o niej informacji;
- 4.2. jeżeli zachodzi podejrzenie, że powstanie Szkody jest wynikiem popełnienia przestępstwa, w szczególności w przypadku podpalenia, Kradzieży z Włamaniem lub Rabunku, należy niezwłocznie powiadomić organy ścigania;
- 4.3. w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek obowiązek, o którym mowa w punktach poprzedzających, spoczywa również na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wie o zawarciu umowy ubezpieczenia na jego rachunek;
- 4.4. w razie naruszenia z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązków określonych w punktach poprzedzających Generali może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia Szkody lub uniemożliwiło Generali ustalenie okoliczności i skutków Zdarzenia Ubezpieczeniowego;
- 4.5. skutki braku zawiadomienia Generali o Zdarzeniu Ubezpieczeniowym nie następują, jeżeli Generali w terminie wyznaczonym do zawiadomienia otrzymało informacje o okolicznościach, które należało podać do jego wiadomości.
5. Obowiązek zmniejszenia i wyjaśnienia Szkody:
- 5.1. w razie zajścia Zdarzenia Ubezpieczeniowego Ubezpieczający obowiązany jest użyć dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia Szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów;
- 5.2. Ubezpieczającemu nie wolno dokonywać ani dopuścić do dokonania żadnych zmian w ubezpieczonym mieniu przed przeprowadzeniem oględzin przez osobę upoważnioną przez Generali, chyba że taka zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia ubezpieczonego mienia po Szkodzie, zmniejszenia jej rozmiaru, wymaga tego interes publiczny lub Generali, mimo powiadomienia, nie dokonało oględzin w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia;
- 5.3. Ubezpieczający obowiązany jest umożliwić Generali wszelkie działania mające na celu ustalenie przyczyn i wysokości Szkody oraz wyliczenie odszkodowania, w tym udostępnić dokumentację księgową i inne dowody związane ze Szkodą oraz przedłożyć, najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia Szkody, rachunek poniesionych strat. Koszty sporządzenia dokumentacji ponosi Ubezpieczający;
- 5.4. Ubezpieczający obowiązany jest zabezpieczyć możliwość dochodzenia przez Generali roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za Szkodę;
- 5.5. jeżeli Ubezpieczający umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował środków określonych w § 11 ust. 5 pkt 5.1 OWU, Generali jest wolne od odpowiedzialności za Szkody powstałe z tego powodu;
- 5.6. w razie ubezpieczenia na cudzy rachunek przepisy punktów poprzedzających stosuje się również do Ubezpieczonego.

§ 12

SKŁADKA

1. Składkę ubezpieczeniową oblicza się na podstawie taryfy stawek Generali obowiązującej w dniu wystawienia Polisy. Wysokość stawki taryfowej uzależniona jest m.in. od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej i związanego z nim zagrożenia pożarowego, zagrożenia powodziowego i posiadanych zabezpieczeń.
2. Składka za objęcie ochroną ubezpieczeniową mienia nabytego przez Ubezpieczającego po zawarciu umowy ubezpieczenia zgodnie z § 4 ust. 1 OWU stanowi iloczyn sumy ubezpieczenia nabytego mienia i połowy stawki określonej dla tego mienia w Polisie i jest należna Generali w ciągu 14 dni od zakończenia okresu ubezpieczenia.
3. Jeżeli do umowy ubezpieczenia zostały wprowadzone klauzule umowne, zawierające postanowienia dodatkowe lub odmienne od postanowień OWU, wysokość składki ustalana jest indywidualnie, w porozumieniu z Ubezpieczającym.
4. Wysokość składki oraz terminy płatności składki lub rat składki są określone w Polisie.
5. Za datę zapłaty składki przyjmuje się datę dokonania przez Ubezpieczającego przelewu lub wpłaty na rachunek Generali, potwierdzonych stemplem pocztowym, bankowym lub w przypadku przelewu elektronicznego potwierdzeniem wydanym przez bank, pod warunkiem, że w chwili dokonania transakcji na rachunku Ubezpieczającego były zgromadzone wystarczające środki. W przypadku niedoboru środków na rachunku Ubezpieczającego, za datę opłacenia składki uznaje się dzień zaksięgowania jej na rachunku bankowym Generali.
6. W razie ujawnienia okoliczności, które pociągają za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa Zdarzenia Ubezpieczeniowego, każda ze stron może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
7. Wygaśnięcie, wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłaty składki za okres, w którym Generali udzielało ochrony ubezpieczeniowej.
8. W przypadku rozwiązania umowy ubezpieczenia przed upływem okresu, na jaki została zawarta, Ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za okres niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej.

§ 13

OKRES UBEZPIECZENIA

1. Umowę ubezpieczenia zawiera się na okres ubezpieczenia oznaczony w Polisie.
2. Odpowiedzialność Generali rozpoczyna się w pierwszym dniu okresu ubezpieczenia wskazanego w Polisie i kończy się w ostatnim dniu okresu ubezpieczenia lub dniu, w którym umowa ubezpieczenia uległa rozwiązaniu lub wygasła, zgodnie z postanowieniami ust. 3 i 4 poniżej oraz § 14 OWU, w zależności od tego, które z tych zdarzeń miało miejsce wcześniej.



3. Jeżeli Generali ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie zostały zapłacone w terminie, Generali może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosiło odpowiedzialność. W przypadku braku wypowiedzenia umowy ubezpieczenia wygasa ona z końcem okresu, za który przypadła niezapłacona składka. Generali może żądać zapłaty składki za okres udzielanej ochrony ubezpieczeniowej.
4. W razie opłacania składki w ratach i niezapłacenia w terminie kolejnej raty składki, brak zapłaty składki w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Generali wezwania do zapłaty powoduje ustanie odpowiedzialności Generali.

§ 14

ZAWARCIE, ZMIANA, WYPOWIEDZENIE I WYGAŚNIĘCIE UMOWY UBEZPIECZENIA

1. Zawarcie umowy ubezpieczenia:
 - 1.1. zawarcie umowy ubezpieczenia następuje na podstawie Wniosku o Zawarcie Umowy Ubezpieczenia;
 - 1.2. Generali może zwrócić się do Ubezpieczającego o udzielenie dodatkowych informacji koniecznych do oceny ryzyka.
2. Wszelkie zmiany umowy ubezpieczenia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Generali potwierdzi uzgodnioną zmianę umowy ubezpieczenia, wystawiając aneks do Polisy.
3. Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia. Odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zaplacenienia składki za okres, w jakim Generali udzielało ochrony ubezpieczeniowej.
4. Jeżeli umowa ubezpieczenia zawarta jest na czas określony, Generali może ją wypowiedzieć, z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia, jedynie w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym, a także z następujących ważnych powodów:
 - 4.1 podanie przez Ubezpieczającego lub jego przedstawiciela nieprawdziwych informacji, o które Generali zapytywało we Wniosku o Zawarcie Umowy Ubezpieczenia albo przed zawarciem umowy w innych pismach;
 - 4.2 ujawnienie okoliczności, która zwiększa prawdopodobieństwo zajścia Szkody w takim stopniu, że Generali nie zawarłoby umowy ubezpieczenia, gdyby o tej okoliczności wiedziało;
 - 4.3 naruszenie przez Ubezpieczającego obowiązków zapewnienia bezpieczeństwa, o których mowa w § 11 ust. 2 OWU;
 - 4.4 niezrealizowanie w terminie zaleceń Generali warunkujących zawarcie lub kontynuację umowy ubezpieczenia lub przedstawionych po przeprowadzonej lustracji ubezpieczonego ryzyka.
5. Ochrona ubezpieczeniowa w odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia wygasa z chwilą przeniesienia jego własności na inną osobę, chyba że Generali wyraziło zgodę na przeniesienie praw z umowy ubezpieczenia na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia.

§ 15

ROSZCZENIA REGRESOWE

1. Z dniem wypłaty odszkodowania z mocy prawa przechodzi na Generali roszczenie Ubezpieczającego przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za Szkodę, do wysokości wypłaconego odszkodowania (roszczenie regresowe). Roszczenie takie nie przechodzi na Generali, jeżeli sprawcą Szkody jest osoba, za którą Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność.
2. Jeżeli Generali pokryło tylko część Szkody, Ubezpieczającemu przysługuje co do pozostałej części pierwszeństwo zaspokojenia przed roszczeniem Generali.
3. Ubezpieczający obowiązany jest udzielić Generali wszelkiej pomocy przy dochodzeniu roszczeń regresowych, w tym dostarczyć odpowiednie dokumenty oraz udzielić niezbędnych informacji.
4. Jeżeli Ubezpieczający bez zgody Generali zrzekł się roszczenia przeciwko osobie trzeciej, odpowiedzialnej za Szkodę, lub je ograniczył, Generali może odmówić wypłaty odszkodowania lub je odpowiednio zmniejszyć. Jeżeli zrzeczenie się lub ograniczenie roszczenia zostało ujawnione po wypłacie odszkodowania, Generali może żądać od Ubezpieczającego zwrotu całości lub części wypłaconego odszkodowania.

§ 16

WYBÓR PRAWA, SĄD WŁAŚCIWY

1. Umowa ubezpieczenia zawarta na niniejszych warunkach, we wszystkich jej częściach oraz kwestiach odnoszących się do faktu jej zawarcia, skuteczności lub interpretacji, podlega wyłącznie prawu polskiemu. Dotyczy to również ryzyk znajdujących się za granicą Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Wszelkie spory wynikające z umowy ubezpieczenia mogą być rozstrzygane albo według przepisów o właściwości ogólnej, albo przed sądem właściwym dla miejsca zamieszkania lub siedziby Ubezpieczającego, Ubezpieczonego, uposażonego lub uprawnionego z umowy ubezpieczenia.

§ 17

DEFINICJE

W umowie ubezpieczenia, Polisie oraz OWU i klauzulach dodatkowych wymienione poniżej terminy definiuje się następująco:

1. Budynek – obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach.
2. Budowla – każdy obiekt budowlany niebędący Budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: obiekty liniowe, lotniska, mosty, wiadukty, estakady, tunele, przepusty, sieci techniczne, wolno stojące maszyny antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia

- techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych, elektrowni wiatrowych, elektrowni jądrowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową;
3. Franszyza Redukcyjna – określona w Polisie wartość kwotowa lub procentowa, o którą pomniejszane jest każde odszkodowanie. W przypadku Franszyzy Redukcyjnej kwotowej Szkody, których wartość nie przekracza Franszyzy Redukcyjnej nie są objęte ochroną ubezpieczeniową.
 4. Polisa – dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia.
 5. Przebudowa – wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji.
 6. Remont – wykonywanie w istniejącym Budynku robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.
 7. Reprezentanci:
 - w przedsiębiorstwach państwowych: dyrektor, zastępca dyrektora, pełnomocnik lub zarządca,
 - w spółkach kapitałowych: członkowie zarządu spółki i prokurenci,
 - w spółkach jawnych: wspólnicy i prokurenci,
 - w spółkach partnerskich: partnerzy (lub członkowie zarządu) i prokurenci,
 - w spółkach komandytowych i komandytowo-akcyjnych: komplementariusze i prokurenci,
 - w spółkach cywilnych: wspólnicy,
 - w spółdzielniach, fundacjach i stowarzyszeniach: członkowie zarządu.
 8. Szkada – utrata, fizyczne zniszczenie lub uszkodzenie mienia. Za zniszczenie lub uszkodzenie nie będzie uważane ujawnienie się wady powstałej z przyczyn tkwiących w mieniu. Za utratę mienia nie będzie uważana utrata lub zmniejszenie przychodów, korzyści, praw lub możliwości.
 9. Ubezpieczający – osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej zawierająca z Generali umowę ubezpieczenia. Ilekroć w OWU jest mowa o obowiązkach ciężących na Ubezpieczającym, postanowienia te odnoszą się do Reprezentantów Ubezpieczającego.
 10. Ubezpieczenie na Pierwsze Ryzyko – system ubezpieczenia, w którym suma ubezpieczenia ustalana jest niezależnie od całkowitej wartości mienia lub kategorii mienia, które ma zostać objęte ochroną ubezpieczeniową. Suma ubezpieczenia może być ustalona na podstawie szacowanej maksymalnej wysokości Szkody, jaka może powstać wskutek zajścia Zdarzenia Ubezpieczeniowego.
 11. Ubezpieczenie na Sumy Stałe – system ubezpieczenia, w którym suma ubezpieczenia ustalana jest na podstawie całkowitej wartości mienia, które ma zostać objęte ochroną ubezpieczeniową.
 12. Ubezpieczenie na Sumy Zmienne – system ubezpieczenia, w którym suma ubezpieczenia ustalana jest na podstawie przewidywanej w okresie ubezpieczenia maksymalnej wartości kategorii mienia, które ma zostać objęte ochroną ubezpieczeniową.
 13. Wartość Księgowa Brutto – wartość mienia, która zgodnie z ustawą o rachunkowości odpowiada wartości początkowej mienia z uwzględnieniem obowiązujących przeszacowań.
 14. Wartość Odtworzeniowa – wartość odpowiadająca kosztom odbudowy lub odtworzenia mienia do stanu nowego, ale nieulepszono:
 - w przypadku Budynków i Budowli – będzie to koszt odbudowy z zachowaniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji, rodzaju zastosowanych materiałów wraz z nakładami na roboty wykończeniowe;
 - w przypadku pozostałych środków trwałych – będzie to cena nabycia lub koszt wytworzenia nowego środka trwałego tego samego rodzaju, typu, modelu i o tych samych bądź zbliżonych parametrach, z uwzględnieniem kosztów transportu i montażu.
 15. Wartość Rzeczywista – Wartość Odtworzeniowa pomniejszona o faktyczne zużycie techniczne.
 16. Wniosek o Zawarcie Umowy Ubezpieczenia – formularz lub inny dokument przedstawiony przez Generali i wypełniony przez Ubezpieczającego w formie pisemnej (papierowej lub elektronicznej), zawierający informacje, od których Generali uzależnia zawarcie umowy ubezpieczenia. W przypadku gdy Ubezpieczający zawiera umowę ubezpieczenia przez przedstawiciela, za Wniosek o Zawarcie Umowy Ubezpieczenia uznaje się również zapytanie (slip brokerski) przesłane do Generali przez przedstawiciela Ubezpieczającego.
 17. Zdarzenie Ubezpieczeniowe – zdarzenie o charakterze losowym, nagłe i niepewne, które wystąpiło niezależnie od woli Ubezpieczającego, powodując Szkodę w ubezpieczonym mieniu. W odniesieniu do przyjętych w Polisie limitów odpowiedzialności i Fransyz Redukcyjnych, w przypadku wystąpienia zdarzeń naturalnych (takich jak: Powódź, Deszcz, wiatr, burza, Grad, Trzęsienie Ziemi) wszystkie Szkody powstałe w ciągu 72 godzin wskutek wystąpienia zdarzenia naturalnego będzie się traktowało jako powstałe wskutek jednego Zdarzenia Ubezpieczeniowego.
 18. Deszcz nawalny – opady Deszczu o współczynniku co najmniej 4, co powinno zostać potwierdzone ustaleniem Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; w przypadku braku możliwości uzyskania takiego potwierdzenia przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar Szkód świadczący wyraźnie o działaniu Deszczu nawalnego.
 19. Dewastacja – zamierzone, bezpośrednie zniszczenie lub uszkodzenie mienia, w tym jego stłuczenie, rozbicie, zabrudzenie, zanieczyszczenie lub spowodowanie utraty walorów estetycznych (np. graffiti) powstałe w związku z zamiarem dokonania Kradzieży z Włamaniem, Rabunku, zastraszenia, wybruku chuligańskiego lub innego czynu niedozwolonego. Celowe podpalenie lub spowodowanie Wybuchu nie jest traktowane jako Dewastacja.
 20. Dym i Sadza – niszczące oddziaływanie dymu i sadzy powstałych w procesie spalania.
 21. Grad – opad atmosferyczny w postaci bryłek lodu.
 22. Kolidzja – bezpośrednie uderzenie w ubezpieczone mienie pojazdu mechanicznego, elektrycznego, maszyny budowlanej lub taboru szynowego. Do uderzenia pojazdu zalicza się również uderzenie przez przewożony ładunek, który wypadł z pojazdu. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje uszkodzeń pojazdu.
 23. Kradzież z Włamaniem:
 - usiłowanie lub dokonanie zaboru mienia z zamkniętych pomieszczeń, po usunięciu, poprzez zniszczenie lub uszkodzenie przy użyciu siły lub narzędzi, istniejących zabezpieczeń lub po otworzeniu wejścia kluczem podrobionym, dopasowanym lub kluczem oryginalnym, zdobytym przez sprawcę wskutek Kradzieży z Włamaniem do innego pomieszczenia lub w wyniku Rabunku;

- dokonanie lub usiłowanie dokonania zaboru mienia z pomieszczenia, w którym sprawca ukrył się przed jego zamknięciem, jeżeli Ubezpieczający nie był w stanie przy zachowaniu należytej staranności tego faktu ujawnić, a sprawca pozostawił w pomieszczeniu ślady, które mogą zostać użyte jako środki dowodowe.
- 24. Lawina – gwałtowne zsuwanie się lub staczanie ze zboczy górskich mas śniegu, lodu, kamieni, skał lub błota.
- 25. Lokaut – obliczone na osiągnięcie wspólnego, określonego celu, wspólnie zaplanowane, zorganizowane i przeprowadzone działania uniemożliwiające podjęcie pracy przez znaczącą liczbę pracowników.
- 26. Napór Śniegu i Lodu – niszczące oddziaływanie nagromadzonego śniegu lub lodu na elementy konstrukcji dachów lub elementy nośne Budynków i Budowli oraz obsunięcia się nagromadzonej masy śniegu lub lodu z dachu.
- 27. Osunięcie się Ziemi – ruch ziemi, kamieni lub bloków skalnych na stokach niespowodowany działalnością człowieka.
- 28. Powódź – zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub zbiornikach wód stojących, sztucznych lub naturalnych, na skutek:
 - nadmiernych opadów atmosferycznych,
 - spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górzystych lub pofałdowanych,
 - topnienia kry lodowej lub tworzenia się zatorów lodowych,
 - sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych.
- 29. Pożar – ogień, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile.
- 30. Rabunek – zabór ubezpieczonego mienia dokonany z miejsca ubezpieczenia przy użyciu siły lub groźby jej natychmiastowego użycia wobec Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub osób u nich zatrudnionych albo działających w ich imieniu lub na ich rzecz. Rabunek ma miejsce również wtedy, gdy sprawca, używając siły lub groźąc jej użyciem wobec którejś z osób wymienionych wyżej posiadającej klucze, doprowadził ją do ubezpieczonego pomieszczenia i zmusił do jego otwarcia lub sam je otworzył zrabowanym kluczem.
- 31. Rabunek podczas Transportu – Rabunek wartości pieniężnych dokonany na Ubezpieczającym, pracowniku Ubezpieczającego lub innej osobie dokonującej ich transportu na zlecenie Ubezpieczającego podczas wykonywania przez nich czynności służbowych poza miejscem ubezpieczenia.
- 32. Sabotaż – nielegalne działania indywidualne lub grupowe podejmowane z pobudek politycznych, ideologicznych, religijnych, ekonomicznych, społecznych lub temu podobnych w celu dezorganizacji funkcjonowania transportu publicznego, zakładów produkcyjnych lub usługowych.
- 33. Strajk – obliczone na osiągnięcie wspólnego, określonego celu, wspólnie zaplanowane, zorganizowane i przeprowadzone wstrzymanie pracy przez znaczącą liczbę pracowników.
- 34. Terroryzm – nielegalne działania indywidualne lub grupowe podejmowane z pobudek politycznych, ideologicznych, religijnych, ekonomicznych, społecznych lub temu podobnych, z wykorzystaniem przemocy, w celu zastraszenia ludności, wywarcia nacisku na rządy lub organy państwowe i dezorganizacji życia publicznego.
- 35. Trzęsienie Ziemi – naturalne wstrząsy skorupy ziemskiej wywołane procesami geofizycznymi zachodzącymi wewnątrz skorupy ziemskiej.
- 36. Uderzenie Pioruna – bezpośrednie oddziaływanie siły i temperatury pochodzącej z wyładowania atmosferycznego (pioruna) na ubezpieczone mienie lub bezpośredni natychmiastowy skutek takiego wyładowania, z wyłączeniem jego pośrednich skutków, w tym Szkód spowodowanych zjawiskiem indukcji elektromagnetycznej lub przepięciem prądu.
- 37. Upadek Statku Powietrznego – katastrofa lub przymusowe lądowanie statku powietrznego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku.
- 38. Wichura – wiatr, którego maksymalna prędkość przekracza 15 m/s.
- 39. Wybuch – gwałtowna zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów lub pary. Wybuch zbiornika lub naczyń ciśnieniowych ma miejsce w razie rozerwania jego ścianek w stopniu powodującym gwałtowne wyrównanie różnicy ciśnień pomiędzy wnętrzem zbiornika a jego otoczeniem. Do Wybuchu zalicza się również implozję (Szkody powstałe w wyniku podciśnienia), polegającą na uszkodzeniu ciśnieniem zewnętrznym zbiornika lub aparatu próżniowego.
- 40. Zalanie – Szkoda powstała wskutek:
 - niezamierzonego i niekontrolowanego wycieku pary, wody lub innej cieczy ze znajdujących się wewnątrz Budynku i zamontowanych na stałe przewodów i urządzeń wodno-kanalizacyjnych, klimatyzacyjnych oraz grzewczych;
 - cofnięcia się wody lub ścieków z publicznych urządzeń kanalizacyjnych;
 - gwałtownego topnienia śniegu lub lodu;
 - samoczynnego uruchomienia się urządzeń gaśniczych (tryskaczowych) z innych przyczyn niż wskutek Pożaru, o ile nie nastąpiło ono w wyniku przeprowadzonych czynności pomiarowo-kontrolnych, Przebudowy, naprawy instalacji lub Remontu obiektu;
 - zalania wodą lub inną cieczą przez osoby trzecie;
 - nieumyślnego pozostawienia otwartych zaworów w urządzeniach wodno-kanalizacyjnych czasowo niezasilanych.
- 41. Zamieszki Wewnętrzne – sytuacja, kiedy pewna nieznaczna część społeczeństwa dąży do zakłócenia spokoju publicznego, dokonując aktów przemocy.
- 42. Zapadanie się Ziemi – nagłe obniżenie się terenu z powodu zawałenia się naturalnych, pustych, podziemnych przestrzeni, bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka.

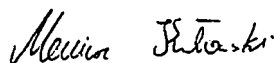
§18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Jeżeli Ubezpieczający lub osoba uprawniona do wystąpienia z roszczeniem nie zgadzają się z decyzjami Generali dotyczącymi wykonywania przez Generali umowy ubezpieczenia, mogą oni wystąpić z pisemnym wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, skargą lub zażaleniem.
2. Wniosek, o którym mowa w § 18 ust. 1 OWU, zostanie rozpatrzony bez zbędnej zwłoki, z tym że nie później niż w terminie 30 dni od daty wpływu do Generali, z zastrzeżeniem § 18 ust. 3 OWU.
3. W przypadku niemożności rozpatrzenia wniosku, skargi lub zażalenia w terminie wskazanym w § 18 ust. 2 OWU Generali zawiadamia pisemnie wnoszącego, wskazując przyczyny opóźnienia, okoliczności wymagające ustalenia oraz przewidywany termin udzielenia odpowiedzi, który nie może być dłuższy niż 90 dni od dnia otrzymania skargi lub zażalenia.

-
4. Z tytułu umowy ubezpieczenia Ubezpieczającemu lub osobie uprawnionej przysługuje prawo wniesienia skargi do Rzecznika Ubezpieczonych.
 5. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia związane z wykonywaniem umowy ubezpieczenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony obowiązane są informować się o każdej zmianie adresów.
 6. W sprawach nieuregulowanych OWU lub klauzulami umownymi stanowiącymi załączniki do OWU stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym kodeksu cywilnego, ustawy o działalności ubezpieczeniowej oraz inne obowiązujące akty prawne.
 7. Załączniki stanowią integralną część OWU.
 8. Niniejsze Ogólne Warunki Ubezpieczenia Mienia zostały przyjęte uchwałą Zarządu Generali T.U. S.A. nr GNL/1/2/3/2014 w dniu 10 marca 2014 r. i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2014 r.

Mariusz Kozłowski



Wiceprezes Zarządu
Generali T.U. S.A.

Mark Dassui



Członek Zarządu
Generali T.U. S.A.

Aneks nr 1 do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia

W związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz.U. z 2015 r. poz. 1844 – dalej Ustawa o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej) oraz wynikającą z powyższego koniecznością dostosowania treści ogólnych warunków ubezpieczenia do nowych wymogów prawnych, Generali T.U. S.A. wprowadza do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Mienia przyjętych Uchwałą Zarządu Generali T.U. S.A. Nr GNL/1/2/3/2014 w dniu 10 marca 2014 r. (dalej OWU) niżej wymienione zmiany:

§ 1

Zapis § 14 ust. 3 OWU otrzymuje następujące brzmienie:

3. 3.1 Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
- 3.2 Jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia umowy Generali nie poinformowało Ubezpieczającego będącego konsumentem o prawie odstąpienia od umowy, termin 30 dni biegnie od dnia, w którym Ubezpieczający będący konsumentem dowiedział się o tym prawie.
- 3.3 Oświadczenie o odstąpieniu od umowy ubezpieczenia winno być złożone w formie pisemnej.
- 3.4 Odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłacenia składki za okres, w jakim Generali udzielało ochrony ubezpieczeniowej.”;

§ 2

Do zapisu § 11 ust. 1 dodaje się pkt 1.5 o następującej treści:

„1.5 W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia zawierana jest na cudzy rachunek, Ubezpieczający zobowiązany jest do doręczenia Ubezpieczonemu OWU oraz Skorowidza, przed przystąpieniem przez niego do umowy ubezpieczenia. Ubezpieczający jest zwolniony z tego obowiązku, jeżeli Ubezpieczony wskaże adres poczty elektronicznej, wyrażając zgodę, aby Generali przekazało mu te dokumenty drogą elektroniczną lub na innym trwałym nośniku. Zgoda tego rodzaju może być jednak wyrażona tylko wówczas, gdy Ubezpieczony po otrzymaniu dokumentów ma możliwość ich przechowywania i odtwarzania w niezmienionej postaci przez czas odpowiedni do celów jakim te dokumenty służą.”

§ 3

Zapis § 16 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„Powództwo o roszczenie wynikające z umowy ubezpieczenia można wytoczyć według przepisów o właściwości ogólnej albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub osoby uprawnionej z umowy ubezpieczenia, jak również przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania spadkobiercy Ubezpieczonego lub spadkobiercy osoby uprawnionej z umowy ubezpieczenia.”

§ 4

Zapis § 18 ust. 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„Wypowiedzenie umowy ubezpieczenia wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zawiadomienia oraz oświadczenia dotyczące umowy ubezpieczenia powinny być przesyłane w formie pisemnej.”

Wprowadza się Skorowidz do OWU zawierający informacje o postanowieniach OWU określających przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń oraz ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia. Skorowidz stanowi wstęp do OWU. Treść skorowidza jest następująca:

„Skorowidz

Postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia regulujące:

- 1) przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń określają, z uwzględnieniem definicji wskazanych w § 17 OWU, poniższe zapisy OWU: § 2; § 3; § 4; § 5; § 8; § 9; § 11 ust. 4; Klauzula nr 1: ust. 1 – 3; Klauzula nr 2: ust. 1 – 3; Klauzula nr 3: ust. 1-4; Klauzula nr 4: ust. 1-4; Klauzula nr 5; Klauzula nr 6: ust. 1 – 8; Klauzula nr 7: ust. 1-2; Klauzula nr 8: ust. 1-2; Klauzula nr 9: ust. 1-2; Klauzula nr 10 ust. 1-2; Klauzula nr 11: ust. 1; Klauzula nr 12: ust. 1; Klauzula nr 13: ust. 1-3; Klauzula nr 14: ust. 1-5; Klauzula nr 15;
- 2) ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia, z uwzględnieniem definicji wskazanych w § 17 OWU, określają poniższe zapisy OWU: § 2; § 3; § 5; § 6; § 7; § 8; § 9 ust. 3-4; § 10; § 11 ust. 1 pkt 1.4, ust. 2 pkt 2.2, ust. 4 pkt 4.4 oraz ust. 5 pkt 5.5 i 5.6; § 15 ust. 4; § 17 ust. 3; Klauzula nr 1: ust. 1-4; Klauzula nr 2: ust. 1-3; Klauzula nr 3: ust. 1-4; Klauzula nr 4: ust. 1-4; Klauzula nr 5; Klauzula nr 6: ust. 1-7; Klauzula nr 7: ust. 1-2; Klauzula nr 8: ust. 1-4; Klauzula nr 9: ust. 1-6; Klauzula nr 10: ust. 1-4; Klauzula nr 11: ust. 1-2; Klauzula nr 12: ust. 1-2; Klauzula nr 13: ust. 1-4; Klauzula nr 14: ust. 1-5; Klauzula nr 15.”

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OWU MIENIA

KLAUZULE DODATKOWE

Klauzula nr 1

Ubezpieczenia budowli i infrastruktury

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje drogi, wiadukty, mosty, place, chodniki, ogrodzenia, tory, nadbrzeża, tamy, linie przesyłowe napowietrzne, rurociągi naziemne lub podziemne, kable lub linie przesyłowe podziemne oraz inne elementy infrastruktury mienia znajdującego się poza granicą lokalizacji (adresu), w której znajdują się objęte ochroną ubezpieczeniową Budynek lub zakład.
2. Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie zgłoszone do ubezpieczenia i znajdujące się w miejscu ubezpieczenia określonym w Polisie. Przez miejsce ubezpieczenia rozumie się również wskazany w Polisie obszar geograficzny.
3. Wyżej wymienione mienie objęte jest zakresem ubezpieczenia wyłącznie od Szkód spowodowanych przez:
 - 3.1. Pożar, Uderzenie Pioruna, Wybuch, Kolidację lub uderzenie jednostki pływającej;
 - 3.2. Upadek Statku Powietrznego lub jego ładunku;
 - 3.3. Trzęsienie Ziemi, Wybuch wulkanu, tsunami;
 - 3.4. sztorm (wiatr o sile powyżej 8 stopni w skali Beauforta);
 - 3.5. Powódź, podtopienie, uderzenie fali morskiej;
 - 3.6. nagłe Zapadanie lub Osunięcie się Ziemi;
 - 3.7. nagłe działanie mrozu lub lodu, zejście Lawiny;
 - 3.8. akcję ratowniczą związaną z wyżej wymienionymi zdarzeniami.
4. Z zastrzeżeniem pozostałych wyłączeń wskazanych w OWU i Polisie, zakresem ubezpieczenia nie są objęte Szkody powstałe wskutek kurczenia lub rozszerzania się przedmiotów lub materiałów pod wpływem zmian temperatury, a także uszkodzenia nawierzchni dróg, placów, chodników powstałe po zimie lub w związku z ich normalnym użytkowaniem.

Klauzula nr 2

Ubezpieczenia pojazdów i taboru szynowego

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje zgłoszone do ubezpieczenia pojazdy mechaniczne i elektryczne, maszyny budowlane oraz tabor szynowy.
2. Wyżej wymienione mienie objęte jest ochroną ubezpieczeniową wyłącznie w miejscu ubezpieczenia określonym w Polisie i wyłącznie od Szkód spowodowanych przez:
 - 2.1. Pożar, Uderzenie Pioruna, Wybuch, Upadek Statku Powietrznego lub jego ładunku, Trzęsienie Ziemi, Wybuch Wulkanu, tsunami, Powódź, Wichurę, przewrócenie się drzew, konstrukcji, Budynek lub Budowli, nagłe Zapadanie lub Osunięcie się Ziemi, Lawinę;
 - 2.2. zderzenie, wykolejenie, przewrócenie; oraz związane z pkt 2.1 oraz 2.2 akcje ratownicze.
3. W przypadku pojazdów podlegających obowiązkowi rejestracji limit odpowiedzialności Generali na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi 100.000 PLN, ale nie więcej niż 5% całkowitej sumy ubezpieczenia mienia, z zastrzeżeniem że ochroną ubezpieczeniową objęte są wyłącznie pojazdy, które nie posiadają ochrony ubezpieczeniowej w zakresie autocasco.

Klauzula nr 3

Ubezpieczenia wartości pieniężnych

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje zgłoszone do ubezpieczenia wartości pieniężne, takie jak krajowe i zagraniczne znaki pieniężne, czek, weksle i inne dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę oraz papiery wartościowe.
2. Wartości pieniężne są objęte ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia oraz podczas transportu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. O ile nie umówiono się inaczej, zakres ubezpieczenia wartości pieniężnych od kradzieży obejmuje wyłącznie Kradzież z Włamaniem, Rabunek i Rabunek podczas Transportu, a warunkiem odpowiedzialności Generali jest ich przechowywanie lub transportowanie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. (Dz. U. Nr 166, poz. 1128 z późn. zm.) w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne lub innym aktem prawnym regulującym te kwestie.
4. Rozmiar Szkody w wartościach pieniężnych i papierach wartościowych ustala się według następujących zasad:

- 4.1. w przypadku znaków pieniężnych krajowych i zagranicznych – według ich nominalnej wartości w dniu zajścia Zdarzenia Ubezpieczeniowego;
- 4.2. w przypadku czeków i weksli – według kwot wykazanych na czeku lub wekslu;
- 4.3. w przypadku papierów wartościowych – według notowań z dnia, w którym powstała szkoda publikowanych przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie lub przez inne organizacje zajmujące się zawodowo ustalaniem cen takich papierów po pomniejszeniu o prowizję maklerską.

Klauzula nr 4

Ubezpieczenia dzieł sztuki

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje zgłoszone do ubezpieczenia dzieła sztuki znajdujące się w miejscu ubezpieczenia wskazanym w Polisie.
2. O ile nie umówiono się inaczej, Generali nie ponosi odpowiedzialności za Szkody:
 - 2.1. powstałe w dziełach sztuki, których w przypadku utraty nie da się zastąpić dziełami podobnego rodzaju i jakości, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie będzie miało zastosowania, jeśli przed przyjęciem dzieła sztuki do ubezpieczenia Generali zaakceptowało objęcie go ochroną ubezpieczeniową na podstawie wyceny przedstawionej przez Ubezpieczającego;
 - 2.2. powstałe w związku z renowacją lub konserwacją.
3. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub utraty dzieła sztuki w wyniku zajścia Zdarzenia Ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia Generali wypłaci Ubezpieczającemu odszkodowanie w wysokości odpowiadającej kosztom jego odtworzenia lub zastąpienia dziełem podobnego rodzaju i jakości – w zależności od tego, który z przywołanych sposobów odtworzenia mienia będzie najtańszy.
4. W przypadku utraty dzieła, którego nie da się zastąpić dziełem podobnego rodzaju i jakości, objętego ochroną ubezpieczeniową na podstawie wyceny rzeczoznawcy przedstawionej przez Ubezpieczającego, Generali wypłaci – z zastrzeżeniem postanowień OWU dotyczących limitów odpowiedzialności i Franszyzy Redukcyjnej – odszkodowanie w wysokości przedstawionej wyceny.

Klauzula nr 5

Ubezpieczenia od zdarzeń nazwanych

Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia obejmuje wyłącznie Szkody powstałe wskutek następujących zdarzeń: Pożar, Uderzenie Pioruna, Wybuch, Upadek Statku Powietrznego, Powódź, Trzęsienie Ziemi, Wichura, Deszcz nawalny, Grad, Napór Śniegu i Lodu, Osunięcie się Ziemi, Zapadanie się Ziemi, Lawina, Zalanie, Dym, Kolizja.

Klauzula nr 6

Zabezpieczeń antywłamaniowych

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia mienia od kradzieży obejmuje wyłącznie Kradzież z Włamaniem i Rabunek, a warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Generali jest zabezpieczenie mienia w następujący sposób:
2. Konstrukcja ścian, sufitów, podłóg i dachów:
 - 2.2. ściany, sufity, podłogi i dachy pomieszczeń, w których znajduje się ubezpieczone mienie, powinny być wykonane z materiałów odpornych na zniszczenie lub wyważenie za pomocą prostych, ogólnie dostępnych narzędzi i nie mogą posiadać otworów, które umożliwiają dostęp do ubezpieczonego mienia bez włamania;
 - 2.3. pomieszczenia wykonane w całości lub w części z siatki drucianej lub z innych konstrukcji ażurowych, a także z brezentu i powłok z tworzyw sztucznych (np. budowle pneumatyczne, tunele foliowe, namioty) nie są uważane za pomieszczenia należycie zabezpieczone.
3. Konstrukcja i zabezpieczenie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych:
 - 3.1. wszystkie drzwi zewnętrzne w lokalu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie, powinny być w należyтым stanie technicznym oraz tak skonstruowane, osadzone oraz wyposażone w takie zamknięcia, żeby ich wyłamanie lub wyważenie nie było możliwe bez użycia siły lub narzędzi, a otwarcie – bez użycia podrobionych lub dopasowanych kluczy;
 - 3.2. drzwi zewnętrzne powinny być zamykane na co najmniej 2 zamki wielozapadkowe lub 2 kłódki bezkablukowe zawieszane na oddzielnych skóblach;
 - 3.3. za pisemną zgodą Generali wystarczającym zabezpieczeniem będzie jeden zamek o podwyższonej odporności na włamanie – mechaniczny lub elektroniczny – z aktualnym atestem Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub Zakładu Rozwoju Technicznej Ochrony Mienia;
 - 3.4. jeżeli drzwi zewnętrzne są wyposażone w jeden zamek wielozapadkowy, brak drugiego zamka może zostać zastąpiony przez ustanowienie dozoru lub zainstalowanie alarmu;
 - 3.5. w przypadku gdy drzwi zewnętrzne są oszklone, powinny one być dodatkowo na powierzchni oszklonej zabezpieczone kratami, antywłamaniowymi roletami lub żaluzjami, szybami o zwiększonej odporności na przebicie i rozbicie lub okiennicami w taki sposób, aby przedostanie się do wnętrza lokalu nie było możliwe bez użycia siły lub narzędzi. Zamki w drzwiach powinny być tak skonstruowane, aby



- ich otwarcie nie było możliwe przez wybitą szybę bez użycia klucza. Od wymogu tego można odstąpić, jeżeli w lokalu ustanowiono stały dozór lub zainstalowano urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe;
- 3.6. przy drzwiach dwuskrzydłowych jedno skrzydło powinno być unieruchomione przy pomocy zasuwki u góry i u dołu od wewnętrznej strony lokalu lub wewnątrz drzwi.
4. Zabezpieczenie okien i innych oszklonych otworów zewnętrznych:
 - 4.1. wszystkie okna i inne zewnętrzne oszklone otwory w lokalu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie, powinny być w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte;
 - 4.2. okna i inne zewnętrzne otwory znajdujące się w piwnicach, suterrenach i na parterach lokali, w których znajduje się ubezpieczone mienie, a także lokali znajdujących się na wyższych kondygnacjach, do których jest dostęp z położonych pod nimi lub obok nich przybudówek, balkonów, tarasów i dachów, powinny być na całej powierzchni zabezpieczone kratami, antywłamaniowymi roletami lub żaluzjami, szybami o zwiększonej odporności na przebicie i rozbicie lub okiennicami w taki sposób, aby przedostanie się do wnętrza lokalu nie było możliwe bez użycia siły lub narzędzi. Od wymogu tego można odstąpić, jeżeli w lokalu ustanowiono stały dozór lub zainstalowano urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe;
 - 4.3. kraty, antywłamaniowe rolety lub żaluzje oraz okiennice powinny być prawidłowo osadzone i zamknięte na co najmniej jeden zamek wielozapadkowy lub kłódkę bezkabląkową;
 - 4.4. osoba sprawująca dozór obiektu w przypadku opisanym w ust. 2 pkt 2.5 oraz ust. 3 pkt 3.2 powinna mieć określony zakres obowiązków z wyszczególnieniem zadań dotyczących sposobu zachowania i czynności w przypadku próby włamania.
 5. Zabezpieczenie kluczy:
 - 5.1. klucze do lokalu objętego ochroną ubezpieczeniową powinny być przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym;
 - 5.2. w razie zagubienia albo zaginięcia kluczy (także kluczy zapasowych) Ubezpieczający, po otrzymaniu wiadomości o tym, obowiązany jest niezwłocznie zmienić zamki.
 6. Zabezpieczenie pojazdów stanowiących rzeczowe składniki majątku obrotowego:
 - 6.1. w przypadku objęcia ochroną ubezpieczeniową pojazdów mechanicznych, w tym samochodów stanowiących rzeczowe składniki majątku obrotowego lub mienie osób trzecich przyjęte w celu wykonania usługi, sprzedaży lub umowy komisu, za należyte zabezpieczenie uważa się również parking pod stałym nadzorem, ogrodzony parkanem, siatką drucianą lub płotem i oświetlony w porze nocnej;
 - 6.2. wjazd na parking powinien być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wyjazd pojazdem mechanicznym przez osobę nieuprawnioną;
 - 6.3. w pojazdach objętych ochroną ubezpieczeniową nie mogą znajdować się kluczyki od stacyjek zapłonowych, a wszystkie drzwi powinny być zamknięte na zamek fabryczny. Kluczyki powinny być przechowywane w taki sposób, aby dostęp do nich miały tylko osoby upoważnione.
 7. Konstrukcja zamków, kłódek i uchwytów:
 - 7.1. obudowa kłódek zabezpieczających kraty, żaluzje, rolety lub okiennice powinna być całkowicie zamknięta;
 - 7.2. uchwyty do mocowania kłódek powinny być wykonane z płaskownika przymocowanego na stałe do drzwi lub krat w sposób uniemożliwiający ich, wyrwanie, ukręcenie lub obcięcie. Grubość płaskownika i otwór do wprowadzenia kabląka lub bolca powinien odpowiadać parametrom kłódki. W przypadku powstawania na kabląku wolnego miejsca należy wypełniać je tulejką dystansową lub specjalną wkładką wypełniającą.

Klauzula nr 7

Ubezpieczenia kradzieży zwykłej i zuchwałej

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o kradzież i rabunek dokonane w miejscu ubezpieczenia bez sforsowania lub usunięcia siłą zabezpieczeń fizycznych (drzwi, okna, ogrodzenia) albo zastosowania przemocy lub groźby jej użycia wobec osób (tzw. kradzież zwykła lub zuchwała).
2. Limit odpowiedzialności Generali wynosi 20.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula nr 8

Ubezpieczenia awarii maszyn i urządzeń

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o awarię maszyn i urządzeń wchodzących w skład infrastruktury i wyposażenia ubezpieczonych Budynków objętych ochroną ubezpieczeniową, takich jak windy, schody i podłogi ruchome, urządzenia grzewcze, klimatyzacyjne i wentylacyjne.
2. Zakresem Ubezpieczenia objęte są Szkody w ubezpieczonych maszynach lub urządzeniach po ich zainstalowaniu w miejscu ubezpieczenia, zgodnie z wymogami instrukcji lub dokumentacji, po testach próbnym zakończonych wynikiem pozytywnym, powstałe wskutek fizycznego uszkodzenia wewnętrznego, awarii mechanicznej lub elektrycznej, niewłaściwej obsługi, wady projektowej, produkcyjnej lub materiałowej, które uniemożliwiają lub ograniczają ich dalszą eksploatację.
3. Zakresem Ubezpieczenia nie są objęte:
 - 3.1. części podlegające wymianie, takie jak bezpieczniki, żarówki, pasy transmisyjne, filtry, a także materiały robocze jak np. smary i paliwa oraz inne części, które w wyniku użytkowania lub ich właściwości ulegają przyspieszonemu zużyciu;
 - 3.2. urządzenia biurowe, maszyny produkcyjne oraz wszelkie inne urządzenia niezwiązane bezpośrednio z zapewnieniem funkcjonalności Budynku;

- 3.3. Szkody powstałe wskutek naturalnego zużycia albo długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn lub urządzeń, w tym wskutek kawitacji, erozji, korozji, rozszerzenia się kamienia kotłowego, szlamu i innych osadów, działania środków żrących lub starzenia izolacji;
 - 3.4. Szkody, które są objęte gwarancją lub rękojmią;
 - 3.5. Szkody spowodowane przez osoby trzecie zatrudnione przez Ubezpieczającego do serwisu, przeglądu, naprawy lub konserwacji objętych ochroną ubezpieczeniową urządzeń;
 - 3.6. Szkody powstałe wskutek działania wirusów komputerowych;
 - 3.7. Szkody powstałe wskutek zaniechania obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów.
4. Limit odpowiedzialności Generali wynosi 100.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula nr 9

Szkod w towarach przechowywanych w urządzeniach chłodniczych

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o Szkody polegające na zepsuciu się produktów spożywczych, ubezpieczonych jako rzeczowe składniki majątku obrotowego, wskutek rozmrożenia lub niedotrzymania wymaganej temperatury ich przechowywania, które to zniszczenie jest bezpośrednim rezultatem naglej, niespodziewanej Szkody w ubezpieczonych urządzeniach chłodniczych, będącej następstwem przerwy w pracy urządzeń chłodniczych trwającej co najmniej dwie godziny, pod warunkiem, że przerwa ta była spowodowana:
 - 1.1. przerwą w dostawie energii elektrycznej trwającej nieprzerwanie przynajmniej 2 godziny i potwierdzonej przez dostawcę energii;
 - 1.2. awarią urządzeń chłodniczych.
2. Ochroną ubezpieczeniową są objęte wyłącznie produkty, które zgodnie z wymaganiami producenta lub dostawcy powinny być przechowywane w temperaturze 0 stopni Celsjusza lub niższej.
3. Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:
 - 3.1. niewywiązywania się z płatności wobec dostawcy energii elektrycznej;
 - 3.2. planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej;
 - 3.3. niewłaściwego przechowywania produktów spożywczych, uszkodzenia opakowania;
 - 3.4. prowizorycznych lub tymczasowych napraw urządzeń chłodniczych, przeprowadzonych bez zgody Generali.
4. Dodatkowo Generali nie ponosi odpowiedzialności za Szkody:
 - 4.1. nieprzekraczające Franszyzy Redukcyjnej ustalonej w treści klauzuli;
 - 4.2. w produktach spożywczych przeterminowanych.
5. Górną granicę odszkodowania stanowi limit w wysokości określonej w Polisie na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
6. Franszyza Redukcyjna wynosi 5% wartości Szkody ale nie mniej niż 3.000 PLN.

Klauzula nr 10

Ubezpieczenia kosztów odtworzenia dokumentów

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia:
 - 1.1. dokumentów urzędowych związanych z prowadzoną działalnością lub posiadany mieniem, takich jak: zezwolenia na działalność, licencje, certyfikaty, koncesje, wypisy z ksiąg wieczystych i tym podobne;
 - 1.2. ksiąg rachunkowych;
 - 1.3. faktur i rachunków;
 - 1.4. umów cywilno-prawnych;
 - 1.5. dokumentacji technicznej Budynków i linii technologicznych;
 - 1.6. wyciągów bankowych;
 - 1.7. dokumentów kadrowych;
 - 1.8. dokumentów dotyczących urzędu skarbowego.
2. Generali ponosi odpowiedzialność za koszty odtworzenia dokumentów wymienionych w ust. 1 pod warunkiem, że koszty te powstały w związku ze Szkodą powstałą wskutek Zdarzenia Ubezpieczeniowego objętego zakresem ubezpieczenia.
3. Generali nie ponosi odpowiedzialności za dokumenty, których odtworzenie nie jest konieczne do prowadzenia dalszej działalności gospodarczej, takich jak: notatki, protokoły, projekty umów, oferty, pisma wewnętrzne, pisma informacyjne do klientów, materiały reklamowe.
4. Limit odpowiedzialności Generali wynosi 20.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula nr 11

Ubezpieczenia kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego (z wyłączeniem frachtu lotniczego), pod warunkiem że zostały one poniesione w związku ze Szkodą w mieniu objętym zakresem ubezpieczenia.
2. Limit odpowiedzialności Generali wynosi 20% wartości Szkoły w mieniu, ale nie więcej niż 50.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula nr 12

Ubezpieczenia dodatkowych kosztów frachtu lotniczego

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o koszty frachtu lotniczego, pod warunkiem, że zostały one poniesione w związku ze Szkodą w ubezpieczonym mieniu objętym ochroną ubezpieczeniową.
2. Limit odpowiedzialności Generali wynosi 50.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula nr 13

Ubezpieczenia poza miejscem ubezpieczenia

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej wobec mienia objętego ochroną ubezpieczeniową zostaje rozszerzony o każde miejsce na świecie, w którym się to mienie czasowo znajduje (również podczas transportu).
2. Rozszerzenie niniejsze obejmuje Szkoły powstałe w wyniku Pożaru, Uderzenia Pioruna, Wybuchu lub Upadku Statku Powietrznego.
3. Rozszerzenie niniejsze ma charakter subsydiarny w stosunku do innych istniejących umów ubezpieczenia.
4. Limit odpowiedzialności Generali wynosi 100.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula nr 14

Sum zmiennych

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że suma ubezpieczenia dla rzeczowych składników majątku obrotowego (środków obrotowych) jest określona na podstawie przewidywanej najwyższej wartości dziennej mienia objętego ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia i w okresie ubezpieczenia, odpowiadającej jego cenie nabycia lub kosztom wytworzenia.
2. Składka dla środków obrotowych jest obliczana według następującego schematu:
 - 2.1. przy zawieraniu umowy ubezpieczenia Ubezpieczający opłaca bezzwrotną składkę depozytową w wysokości 70% składki rocznej naliczonej od sumy ubezpieczenia;
 - 2.2. w terminie do 14 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia Ubezpieczający jest zobowiązany przekazać Generali informację o średniej miesięcznej wartości przedmiotu ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, ustalonej według stanów magazynowych na ostatni dzień każdego miesiąca;
 - 2.3. wysokość składki należnej za cały okres ubezpieczenia jest równa iloczynowi średniej arytmetycznej miesięcznej wartości przedmiotu ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia i zastosowanej stawki ubezpieczeniowej.
3. Rozliczenie następuje w terminie 14 dni od przekazania przez Ubezpieczającego niezbędnych informacji do Generali.
4. W przypadku gdy naliczona składka należna jest wyższa niż opłacona składka depozytowa, Ubezpieczający jest zobowiązany do zapłacenia pozostałej części w terminie 14 dni od otrzymania aneksu do Polisy.
5. Jeżeli Ubezpieczający nie podał danych określonych w ust. 2 pkt. 2.2. w terminie, Generali uznaje, że wartość mienia w okresie ubezpieczenia równa jest deklarowanej sumie ubezpieczenia.

Klauzula nr 15

Przezornej sumy ubezpieczenia

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się dodatkową (przezorną) sumę ubezpieczenia w wysokości określonej w Polisie na pokrycie ewentualnego niedoubezpieczenia.

2. W przypadku niedoubezpieczenia Generali będzie mogło zastosować zasadę proporcji, na zasadach określonych w § 6 ust. 2 OWU, wyłącznie wtedy, gdy podana przez Ubezpieczającego suma ubezpieczenia dla mienia dotkniętego Szkodą powiększona o kwotę przezornej sumy ubezpieczenia jest niższa od wartości tego mienia w dniu powstania Szkody.

Klauzula nr 16

Kontroli i przeglądów zabezpieczeń przeciwpożarowych

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że Generali ponosi odpowiedzialność za Szkody powstałe wskutek Pożaru lub Wybuchu pod warunkiem utrzymywania i stosowania przez Ubezpieczającego procedur kontroli i przeglądów zabezpieczeń przeciwpożarowych określonych w niniejszej klauzuli.
2. Każdy system lub urządzenie służące do ochrony przeciwpożarowej musi posiadać stosowne atesty i świadectwa dopuszczenia wydane przez CNBOP w Józefowie albo – w późniejszym okresie – przez notyfikowane laboratoria państw Unii Europejskiej (dotyczy tylko urządzeń i systemów, dla których istnieją tzw. normy zharmonizowane, czyli obowiązujące w państwach Unii Europejskiej).
3. Wszelkie systemy i urządzenia ochrony przeciwpożarowej powinny być serwisowane tylko przez uprawnione osoby lub firmy. Za osoby lub firmy uprawnione uważa się tylko takie, które posiadają stosowne dopuszczenia do prowadzenia prac w segmencie ochrony przeciwpożarowej oraz wyspecjalizowane serwisy producentów tych urządzeń.
4. Zakres prac serwisowych powinien być zgodny z wymaganiami stosownych przepisów, jednak nie mniejszy niż podany niżej dla poszczególnych urządzeń i systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych:
 - 4.1. **GAŚNICE:** Typ i liczba gaśnic powinny być dostosowane do istniejącego zagrożenia pożarowego. Każda gaśnica powinna być wyposażona w kontrolkę (może być w formie naklejki samoprzylepnej) na stałe przymocowaną do gaśnicy. Kontrolka powinna zawierać datę ostatniego przeglądu technicznego wykonanego przez uprawnioną do tego firmę. Przeglądy należy wykonywać raz na 6 miesięcy. Jednocześnie raz na miesiąc należy dokonać kontroli położenia, oznakowania i dostępu do każdej z gaśnic.
 - 4.2. **HYDRANTY:** Każdy hydrant powinien być w stanie zdatnym do natychmiastowego zastosowania przez odkręcenie zaworu hydrantowego. Niedopuszczalne jest pozostawienie w pozycji zamkniętej zaworu na rurociągu łączącym hydrant z linią zasilającą (wodociągiem). Ten zawór służy wyłącznie do przeprowadzenia konserwacji i napraw hydrantu bez wyłączania zasilania do pozostałych hydrantów. Przeglądy stanu hydrantów należy przeprowadzać raz w roku. Kontrolę dostępu i oznakowania należy przeprowadzać w cyklu miesięcznym.
 - 4.3. **SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU:** Elektroniczny system detektorów (czujek) dymu, temperatury, płomienia itp. generujący alarm pożarowy, oznaczany również skrótami: System Sygnalizacji Pożaru – SSP, System Alarmu Pożarowego – SAP, Fire Alarm System – FAS (w wersji angielskiej). Stan pracy systemu wskazuje centralka systemu zgłaszająca gotowość lub wskazująca – poprzez tzw. alarmy techniczne – na istniejące braki. Raz do roku każda czujka (detektor) i przycisk alarmowy powinny być sprawdzone przez zadymienie, temperaturę lub naciśnięcie, aby sprawdzić praktyczną zdolność poszczególnych elementów czynnych systemu do pracy. Wszelkie alarmy techniczne powinny być usunięte niezwłocznie (poprzez naprawę lub wymianę uszkodzonych lub niesprawnych elementów). Raz na miesiąc powinno być praktycznie sprawdzone przesyłanie sygnału do stacji monitoringu pożarowego. Akumulatory powinny być wymieniane zgodnie z instrukcją producenta – zwykle raz na dwa lata. Kontrola zabrudzenia detektorów (czujek) powinna być prowadzona zgodnie z instrukcją producenta oraz w każdym momencie zgłoszenia tego faktu w postaci alarmu technicznego. System Sygnalizacji Pożaru pracujący w otoczeniu szczególnie zapyłonym powinien być stosownie czyszczony częściowo.
 - 4.4. **AUTOMATYCZNE SYSTEMY GASZENIA (TRYSKACZE, ZRASZACZE):** Codziennie należy kontrolować poziom wody w zbiornikach, ciśnienia przed i za zaworami kontrolno-alarmowymi i ciśnienia w zbiorniku hydroforowym. Raz na tydzień należy sprawdzić stan zaworów kontrolno-alarmowych oraz dokonać rozruchu pompy z silnikiem Diesla. Ponadto w cyklu miesięcznym powinny być sprawdzane: zapas paliwa dla pomp z silnikami Diesla, stan akumulatorów i stan urządzenia kontrolno-sygnalizacyjnego. Testy pomp powinny być wykonywane z otwartym obejściem (bypass) do zbiornika wody pożarowej. Co 6 miesięcy należy sprawdzić praktyczne działanie zaworów kontrolno-alarmowych powietrznych i działanie przyspieszaczy. Co dwa lata należy sprawdzić stan rurociągów i zbiorników wody pożarowej. W sprawach tu nieopisanych należy postępować zgodnie z wytycznymi producentów urządzeń i wymogami **Urzędu Dozoru Technicznego**.
 - 4.5. **GENERATORY DIESLA:** Generatory Diesla zasilające systemy ochrony przeciwpożarowej powinny być uruchamiane na 20-30 minut co tydzień. Raz w roku powinny pracować 1-2 godziny pod pełnym obciążeniem. Przeglądy serwisowe producenta lub autoryzowanego serwisanta powinny być wykonywane nie rzadziej niż raz na dwa lata. Co miesiąc należy sprawdzać i uzupełniać paliwo. Stan akumulatorów powinien być kontrolowany także w cyklu miesięcznym.
 - 4.6. **SYSTEMY GASZENIA GAZOWEGO** (np. CO₂, FM200, CAE400 i inne): Co tydzień należy sprawdzać stan ciśnienia w butlach z gazem gaszącym. W cyklu kwartalnym należy sprawdzać stan rurociągów. Inne czynności kontrolno-przeeglądowe należy wykonywać zgodnie z instrukcją ruchową producenta lub dystrybutora.
 - 4.7. **INNE NIEWYMIENIONE WYŻEJ SYSTEMY MAJĄCE WPŁYW NA OCHRONĘ PRZECIWOŻAROWĄ**, np. systemy detekcji stężenia niebezpiecznych gazów, telewizja przemysłowa (CCTV), systemy antywłamaniowe, systemy nagłośnienia ewakuacyjnego, systemy oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego itp., powinny być serwisowane zgodnie z dokumentacją producenta lub instalatora, jednak nie rzadziej niż raz w roku.
5. Przeprowadzone przeglądy systemów i urządzeń przeciwpożarowych powinny być odnotowane w formie pisemnej zawierającej przynajmniej następujące informacje: data wpisu, jakiej instalacji dotyczy, miejsce i zakres przeglądu lub próby, kto wykonał oraz uwagi. Należy wyraźnie zaznaczyć, iż każda pisemna forma takiego dokumentowania zdarzeń jest aprobowana przez Generali. Dokumentacja ta powinna być przechowywana przez Ubezpieczającego przez co najmniej trzy lata.
6. Ubezpieczający zobowiązany jest do informowania Generali o planowanych i awaryjnych niesprawnościach systemów i urządzeń przeciwpożarowych w formie pisemnej. Generali zastrzega sobie prawo do nałożenia specjalnych procedur lub przedsięwzięć mających na celu tymczasowe zwiększenie bezpieczeństwa pożarowego w czasie niesprawności np. systemu tryskaczy, detekcji pożaru czy innych systemów gaszących. Brak reakcji na informację uzyskaną od Ubezpieczającego będzie równoznaczny z brakiem wymogu dodatkowych zabezpieczeń dla zgłoszonej sytuacji czasowej niesprawności określonego systemu przeciwpożarowego.



-
7. **UWAGA I:** Niezależnie od powyższych zapisów, każda zauważona usterka jakiegokolwiek z systemów i urządzeń ochrony pożarowej powinna spowodować natychmiastowe działania mające na celu przywrócenie sprawności projektowej systemu.
 8. **UWAGA II:** W sprawach nieuregulowanych powyższą klauzulą obowiązują zapisy odpowiednich przepisów i norm, a w szczególności: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z dnia 7 czerwca 2010 r.) z późniejszymi zmianami, PN-E-08350-14 w zakresie Systemów Sygnalizacji Pożaru, PN-M-51540 w zakresie instalacji tryskaczowych oraz normy państwowe, UE i branżowe, odpowiednie do rodzaju działalności Ubezpieczonego.

Klauzula nr 17

Sankcji międzynarodowych

W przypadku gdy zakres umowy ubezpieczenia stanowiąc będzie naruszenie sankcji lub ograniczeń w przepływie towarów i środków finansowych nałożonych przez Organizację Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, Wielką Brytanię lub Stany Zjednoczone, odpowiedzialność Generali zostanie ograniczona do zakresu niebędącego naruszeniem wyżej wymienionych sankcji lub ograniczeń.

Klauzula nr 18

Drobnych prac budowlano-montażowych

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o Szkody powstałe w związku z prowadzonymi w obrębie ubezpieczonych lokalizacji robotami budowlanymi, a także pracami montażowymi i adaptacyjno-modernizacyjnymi.
2. Ubezpieczenie na warunkach niniejszej klauzuli obejmuje – do maksymalnej wysokości limitu odszkodowawczego określonego w Polisie na jedno i wszystkie zdarzenia w trakcie rocznego okresu ubezpieczenia – wartość wykonanych prac budowlano-montażowych oraz materiałów będących własnością lub znajdujących się w posiadaniu Ubezpieczającego.
3. Szkody w ubezpieczonym mieniu istniejącym, powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku prowadzenia robót budowlanych lub prac montażowych, pozostają ubezpieczone do pełnych wartości, jeśli Zdarzenie Ubezpieczeniowe powodujące Szkodę nie jest wyłączone z zakresu ubezpieczenia. Odpowiedzialność Generali będzie jednak zachodzić pod warunkiem, że prowadzone prace nie miały wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we Wniosku o Zawarcie Umowy Ubezpieczenia.
4. Przez wyżej wymienione roboty budowlane oraz prace montażowe rozumie się wyłącznie takie prace wykonywane w ramach kontraktów, których pojedyncza całkowita wartość – przez którą rozumie się łączny koszt robocizny oraz pracy sprzętu związany z realizowanymi kontraktami, jak również wartość wszystkich materiałów, maszyn, urządzeń itp. będących przedmiotem robót budowlanych i prac montażowych – nie przekracza określonego w Polisie limitu, pod warunkiem, że:
 - 4.1. ich realizacja nie narusza konstrukcji nośnej Budynku, dachu oraz otworów;
 - 4.2. prace te prowadzone są przez lub na zlecenie Ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytkowania lub eksploatacji w miejscu ubezpieczenia wskazanym w Polisie;
 - 4.3. nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 4.4. obszar wykonywanych prac jest wydzielony i oznakowany zgodnie z obowiązującymi wymogami.

Klauzula nr 19

Terroryzmu

1. Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia rozszerza się o Szkody powstałe wskutek aktów Terroryzmu lub Sabotażu.
2. Limit odpowiedzialności Generali na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia jest określony w Polisie.



Generali T.U. S.A.
ul. Postępu 15 B
02- 676 Warszawa
801 343 343
22 543 05 43

generali.pl